



RAPLA VALLAVALITSUS

vastavalt nimekirjale

26. märts 2024 nr 6-2/16-19

Miku-Jüri detailplaneeringu eskiisi avalikustamise teade

[Rapla Vallavalitsuse 25. märtsi 2024 korraldusega nr 115](#) (viide avab dokumendi valla dokumendiregistris) korraldati Miku-Jüri detailplaneeringu eelnõu (eskiisi) avalikustamine. Miku-Jüri detailplaneeringu eskiisi avalik väljapanek korraldatakse Rapla valla veebilehel (<https://rapla.ee/avalikustamine>) ja Rapla riigimaja (Rapla linn, Tallinna mnt 14) fuajees **12. aprillist kuni 13. maini 2024**. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub Rapla riigimaja III korruse nõupidamisruumis **14. mail 2024 algusega kell 14.00**.

[Miku-Jüri detailplaneering](#) (viide avab planeeringu materjalid valla veebilehel) algatati [Rapla Vallavolikogu 16. detsembri 2021 otsusega nr 91](#) (viide avab dokumendi valla dokumendiregistris) ning [Rapla Vallavolikogu 26. veebruari 2024 otsusega nr 10](#) (viide avab dokumendi valla dokumendiregistris) jäeti algatamata detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine. Alates 13. juunist 2023 on detailplaneeringut menetletud üldplaneeringut muutvana.

Detailplaneeringu eesmärk on sätestada tingimused üksikelamuala kavandamiseks Tuti külas Miku-Jüri maaüksusele (katastritunnus 66904:003:1431). Planeeringuala pindalaga u 6,8 ha hõlmab lisaks Miku-Jüri maaüksusele osaliselt ka Liiva maaüksust, Rapla-Märjamaa teed ja Rapla ümbersõitu. Planeeringuala piirneb idast Liiva, lõunast Mikkuri, põhjast Sõorumaa, Nuki ja Ärma maaüksustega ning läänest Rapla ümbersõiduteega. Detailplaneeringuga tehakse üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe ulatusliku muutmise ettepanek, kavandades säilitatava metsamaa ja haljasmaa asemele 13 üksikelamust koosnev elamuala.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Cerly-Marko Järvela
vallaarhitekt

Adressaadid: vastavalt [6.veebruari 2024 seisuga lähteseisukohtades](#) avaldatud nimekirjale

tel 506 1360
vallaarhitekt@rapla.ee